



NYHEDSBREV nr. 3

473-0THØJBOVEJ, LINDEBJERG

November 2022

SIDEN SIDST

Siden sidste nyhedsbrev har rådgiverne arbejdet på at færdiggøre projektet, således at det nu kan sendes ud til de entreprenører, der skal give tilbud på renoveringen.

Entreprenørerne har fået materialet (tegninger, beskrivelser og andre dokumenter) mandag 7. november, hvorefter de har 4 uger til at regne et tilbud.

Når de 4 uger er gået, skal vi vurdere, hvem der har givet det bedste tilbud.

Hvad sker der når vi har modtaget tilbud:

Vi forholder os løbende til de stigende priser i branchen, og forsøger at tilpasse projektet bedst muligt, til denne situation.

Når vi har modtaget tilbud, vil I blive indkaldt til et beboermøde, hvis projektet bliver dyrere end det I har godkendt tilbage i 2021. Vi håber på, at vi kan få det fulde projekt, indenfor den daværende beregnede økonomi og der vil i så fald ikke være behov for et ekstraordinært beboermøde, med ny afstemning af revideret projekt.

Men bliver det nødvendigt, vil det foregå på den måde, at I vil blive præsenteret for to scenarier:

Scenarie 1:

Et oplæg på et revideret projekt, hvor den godkendte økonomi overholdes, men det har været nødvendigt at tage nogle arbejder ud.

I skal her stemme om et ændret projekt for at overholde den husleje I har godkendt i 2021.

Scenarie 2:

Et oplæg på det samlede projekt I blev præsenteret for i 2021, men med en forhøjet økonomi og derfor en forhøjet husleje.

I skal her stemme om, at udføre det fulde projekt, der vil kræve en yderligere huslejeforhøjelse.

Derfor vil der IKKE blive udført projektændringer eller forhøjelse af godkendt husleje, uden at I er blevet præsenteret for det på et møde, og har mulighed for at afgive jeres stemme.

Ved spørgsmål vedr. genhusning kontakt da:

Heidi Kleist
(Genhusningskonsulent)
Tlf.: **30 84 52 70**
Mail: hkl@lejerbo.dk

TIDSPLAN

Tilbudsperiode

Start november 2022 – slut december

Godkendelse fra
kommunen og
Landsbyggefonden

Start januar 2023 – slut februar 2023

Udførelsesperiode

Midt marts 2023 – slut juni 2024