



Afd. 473-0
Højbovej, Lindebjerg
Beboerorienteringsmøde
29. juni 2023

473-0 Højbovej, Lindebjerg - Beboerorienteringsmøde

Dagsorden – den 29. juni 2023



- 1) **Velkommen og præsentation – v. Lejerbo**
- 2) **Status på helhedsplanen – v. Lejerbo**
- 3) **Orientering om projektet – v. AI**
- 4) **Indvendig renovering af boligerne – v. AI**
- 5) **Udvendig renovering af bygningerne – v. AI**
- 6) **Renovering af udearealerne – v. AI**
- 7) **Forløbet for jer som beboere – v. AI**
- 8) **Eventuelle aflastningsboliger mv. – v. Lejerbo**
- 9) **Om projektets udførelse – v. Byggeleder.**
- 10) **Afrunding – v. Lejerbo.**





1) Velkommen og præsentation

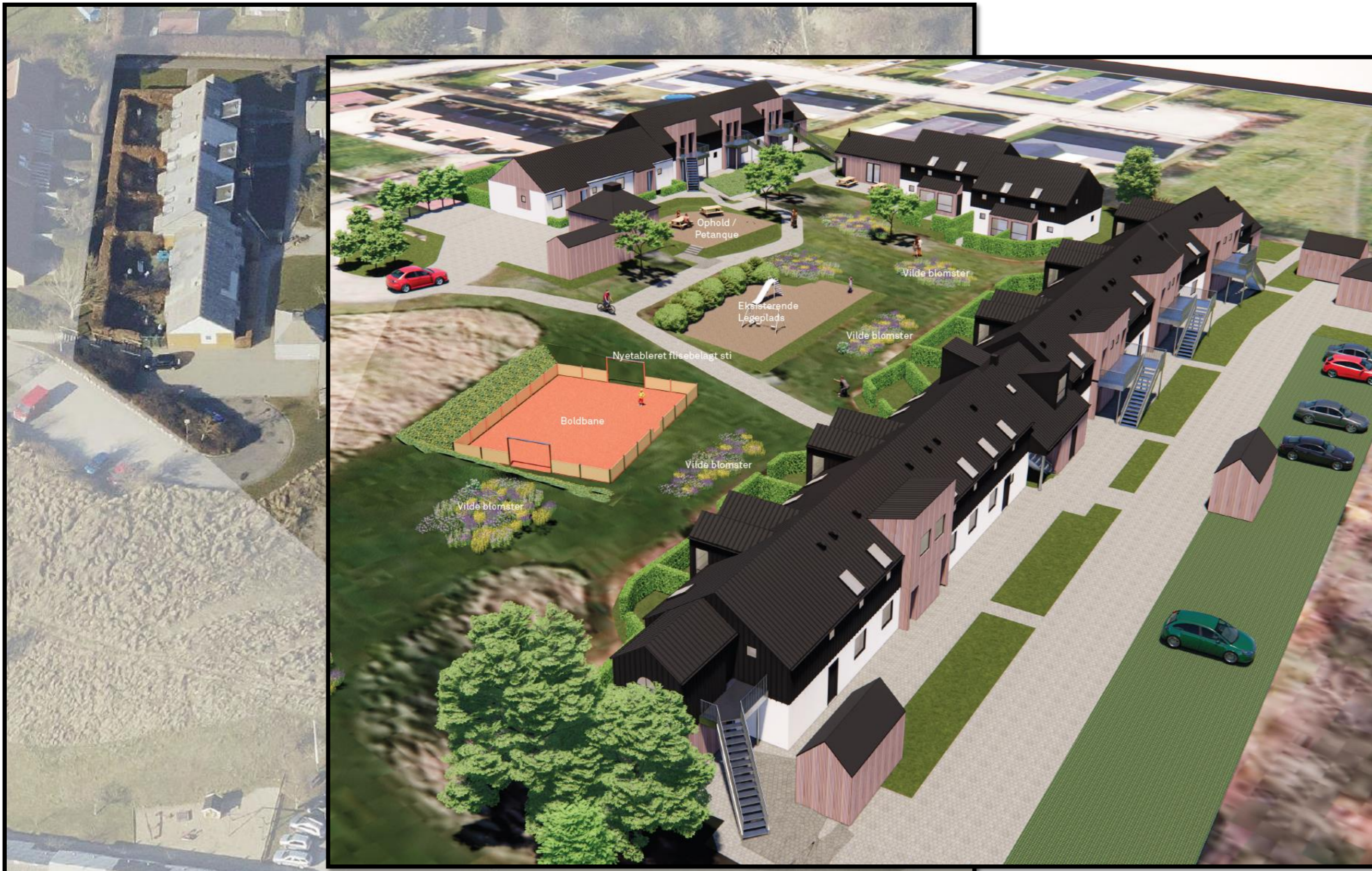
2) Status på helhedsplanen



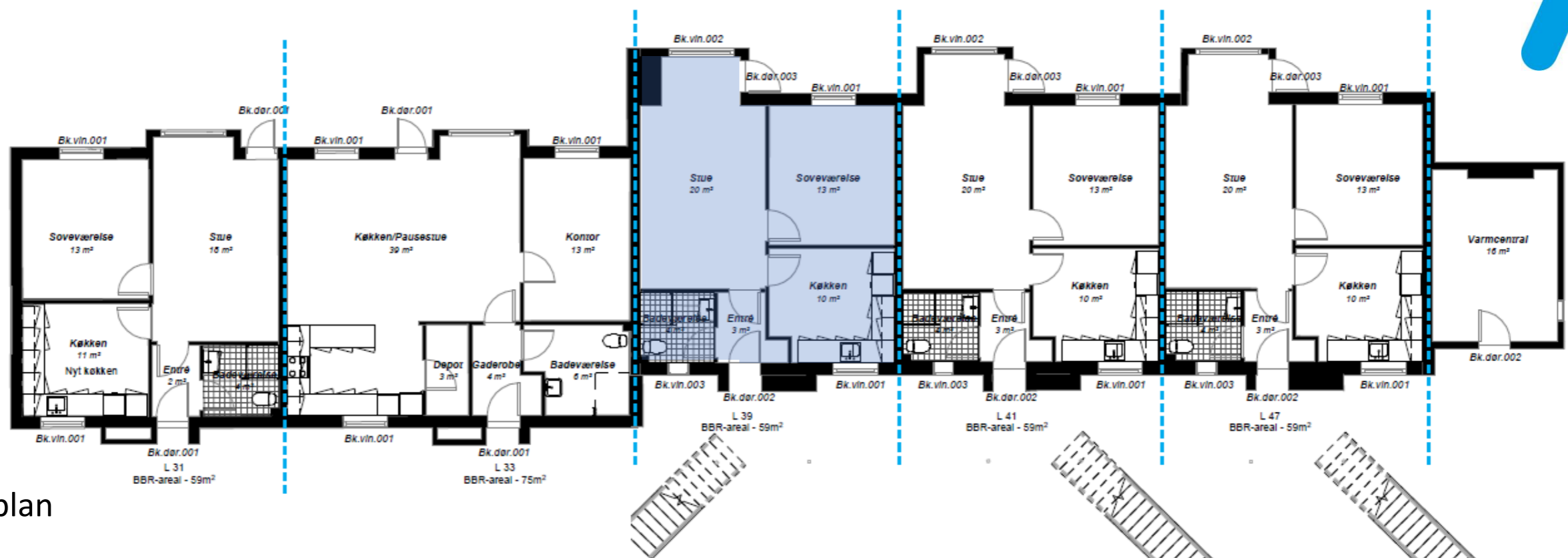
Økonomi og godkendelser

- Organisationsbestyrelsens godkendelse
- Tilskud fra Dispositionsfonden
- Godkendelse fra Odsherred Kommune
- Godkendelse fra Landsbyggefonden

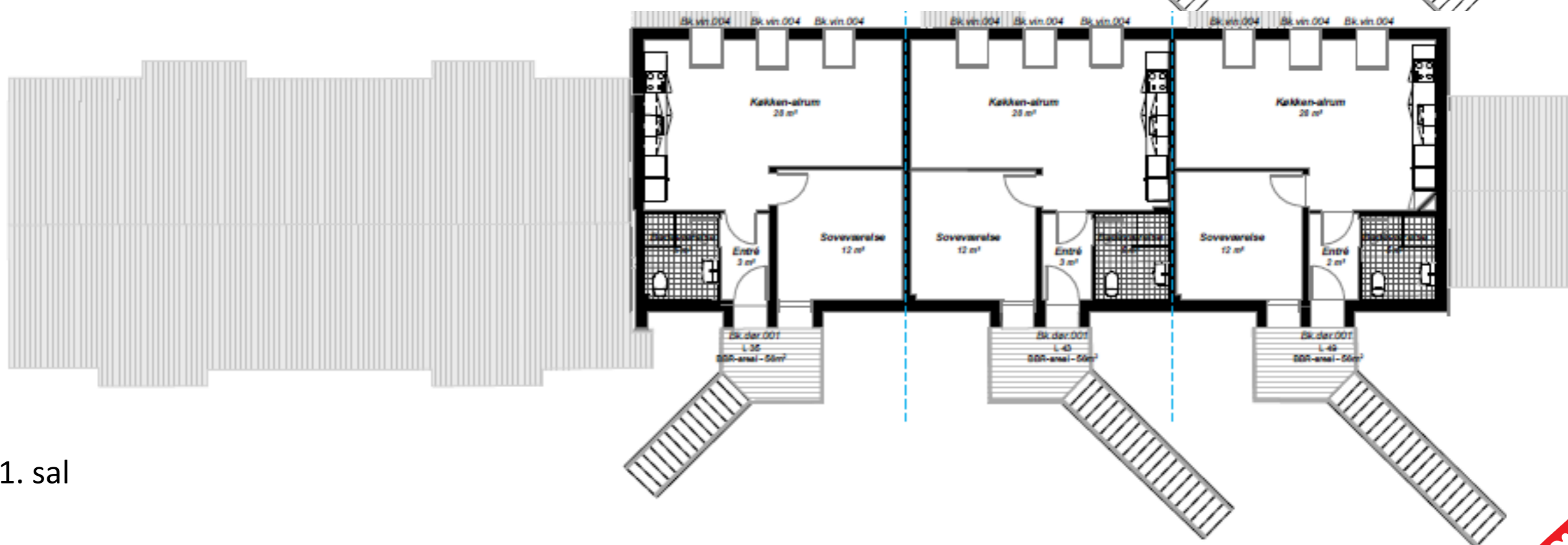
3) Orientering om projektet



4) Indvendig renovering af boligerne

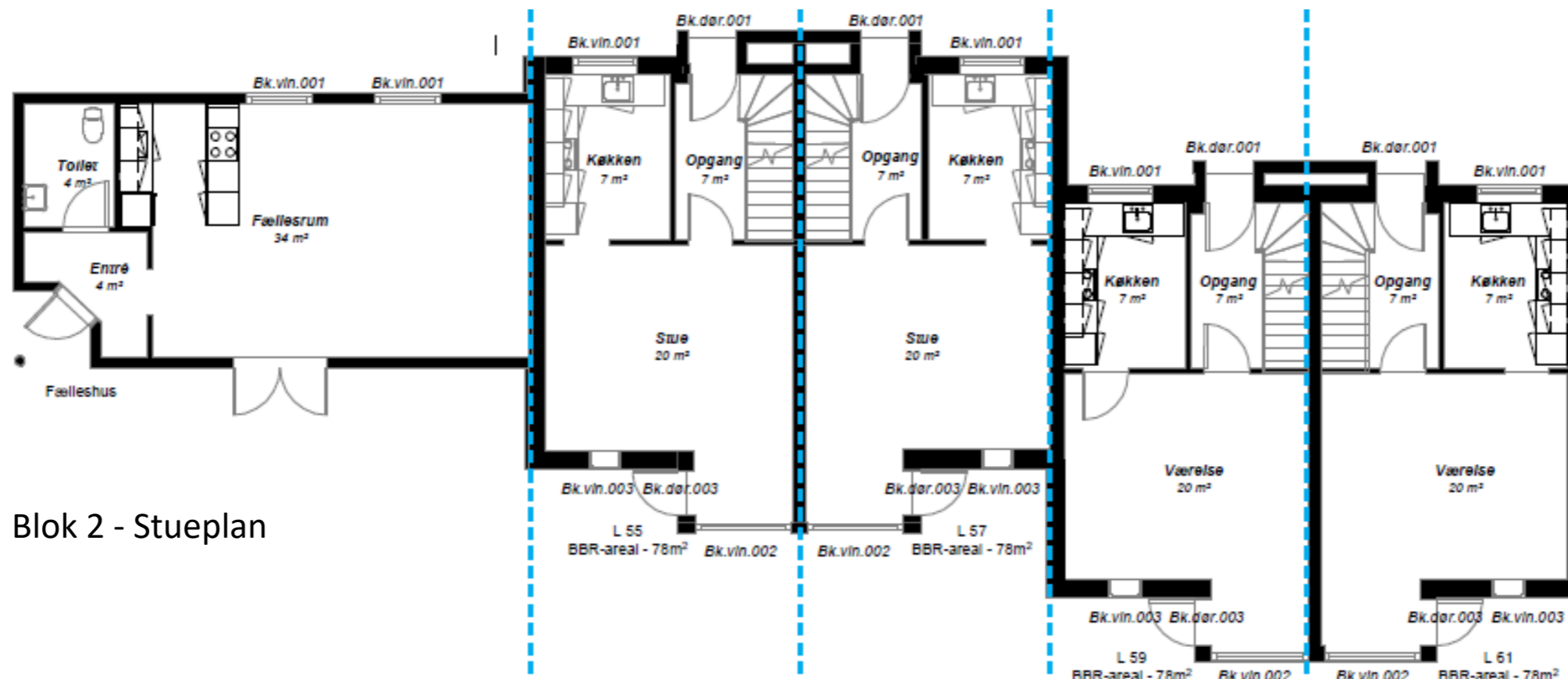


Blok 1 - Stueplan

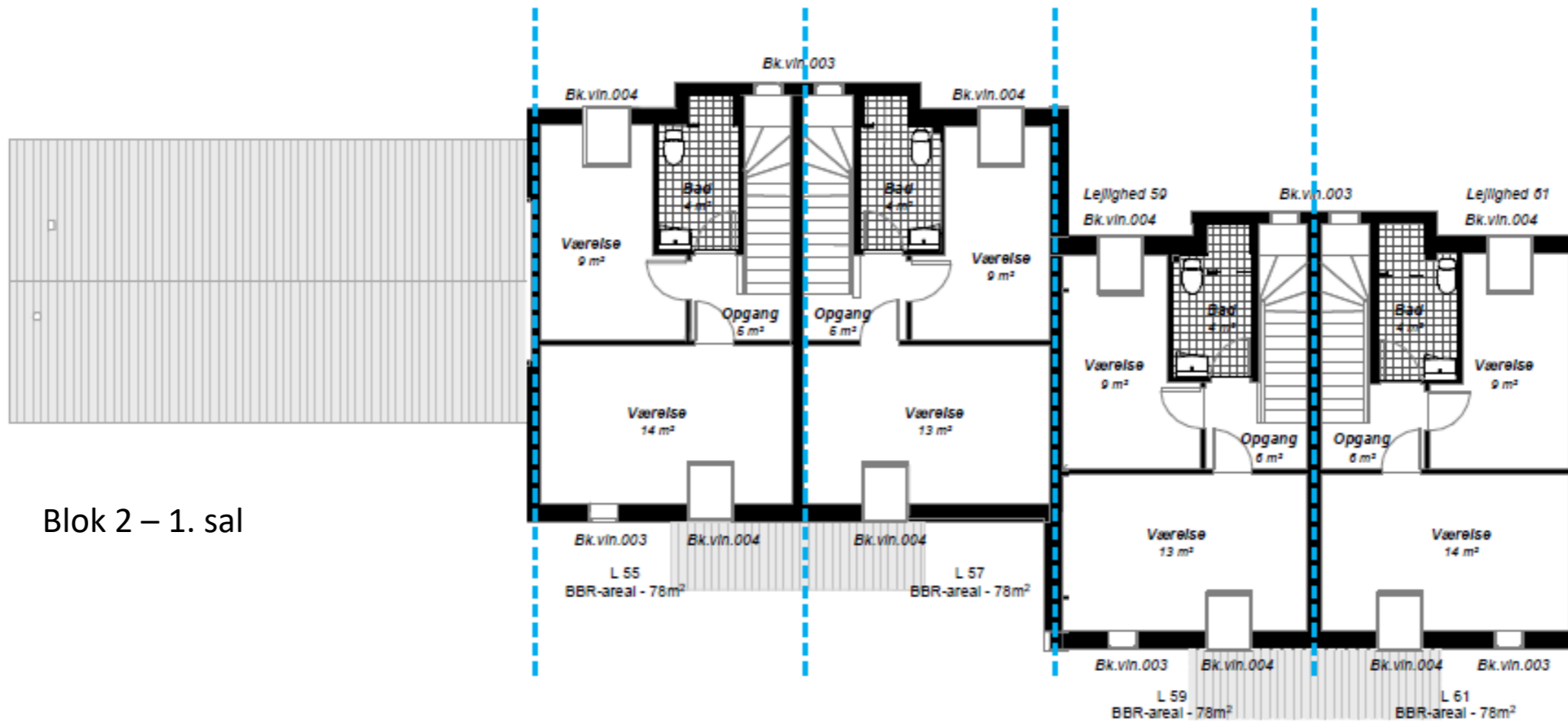


Blok 1 – 1. sal

4) Indvendig renovering af boligerne

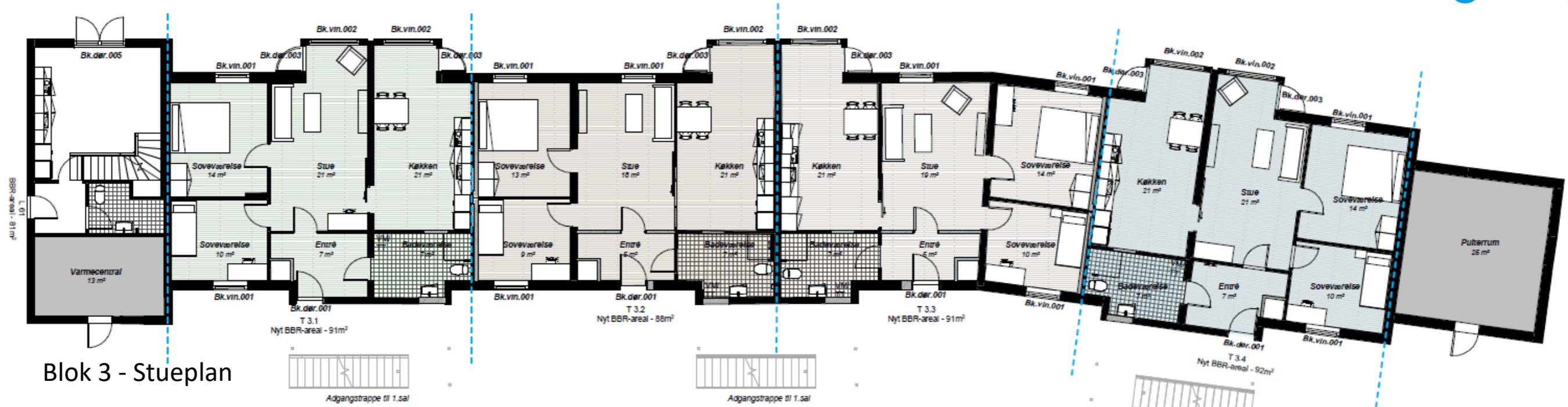


Blok 2 - Stueplan

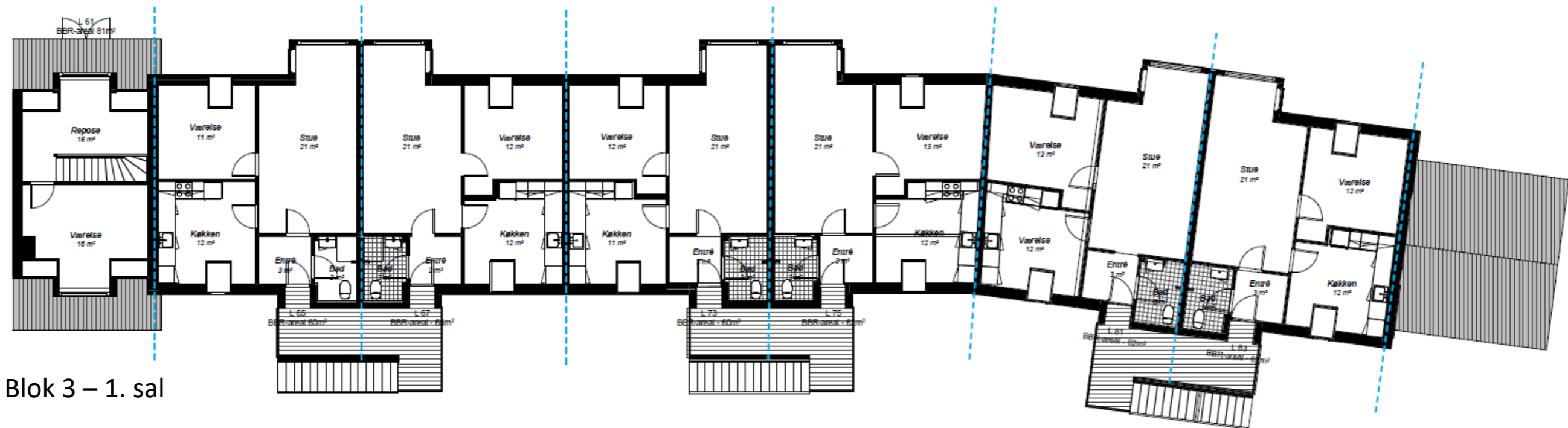


Blok 2 - 1. sal

4) Indvendig renovering af boligerne

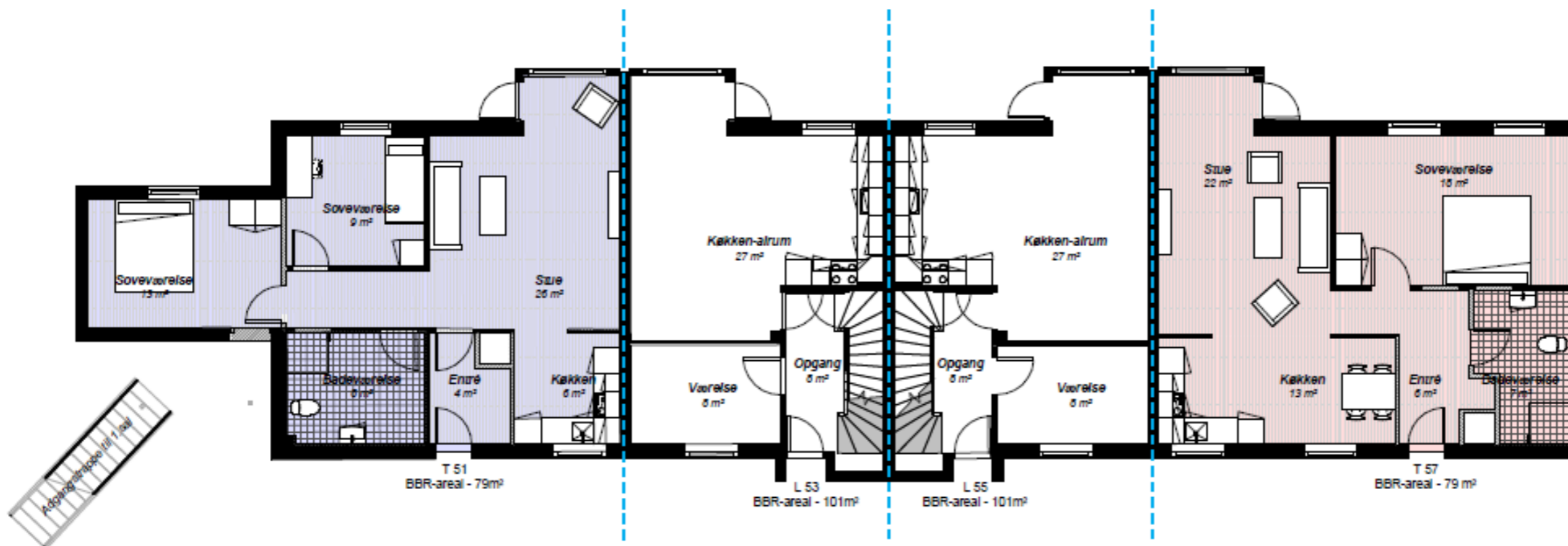


Blok 3 - Stueplan

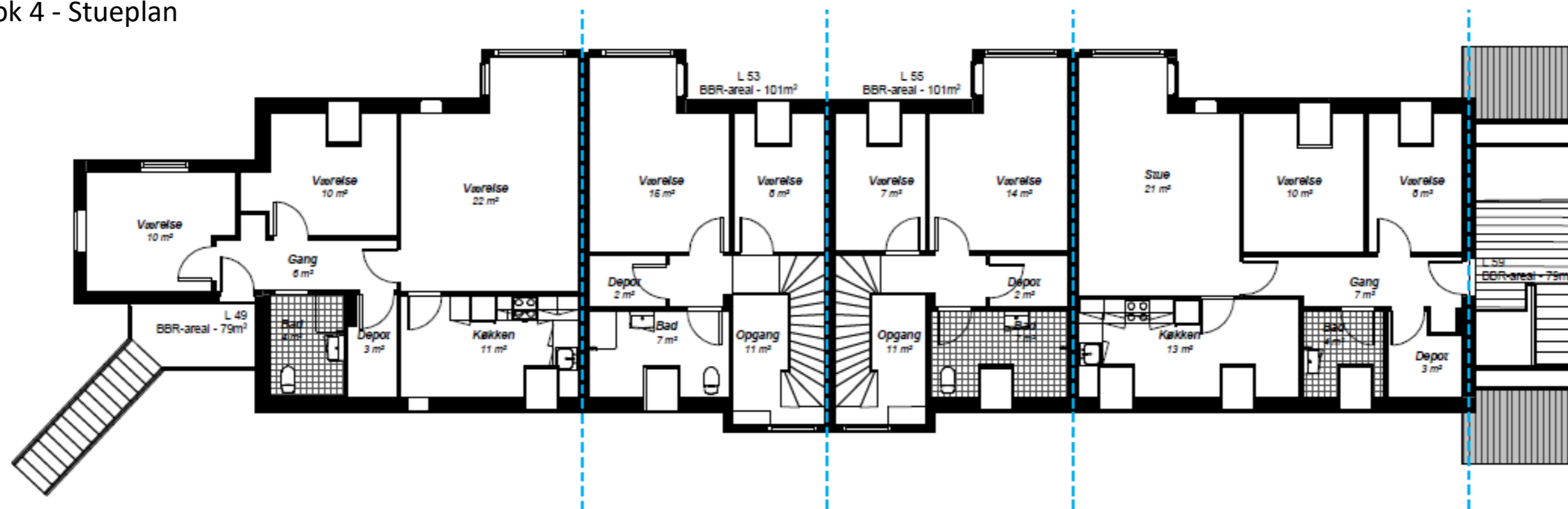


Blok 3 - 1. sal

4) Indvendig renovering af boligerne



Blok 4 - Stueplan



Blok 4- 1. sal

5) Udvendig renovering af bygningerne



6) Renovering af udearealerne



7) Forløbet for jer som beboere



Tidsplaner kommer ud med Nyhedsbreve til alle

Varslinger

- 3 måneders varsling før byggestart er allerede udsendt af Lejerbo
- Beboere varsles 2 uger før, der kommer håndværkere
- Beboere varsles 3 dage før, der kommer håndværkere
- Beboere varsles, såfremt der sker ændringer til det allerede planlagte

Delvis rydning af boliger

- Håndværkere skal kunne komme til langs vægge, hvor der skal arbejdes
- Derfor skal der være ryddet langs disse vægge, hvor og hvor meget det vil fremgå af varslingen

Nøgler og adgang til boliger

- For at håndværkerne kan få adgang til boligen, skal hver bolig udlevere en nøgle
- Nøgler vil blive opbevaret sikkert og aflåst af entreprenøren

8) Eventuelle aflastningsboliger mv.



Mulighed for aflastningsboliger

- I fællesfælleshuset for alle berørte beboere
- og muligvis i allerede istandsatte boliger

Beboerkoordinator

- Heidi Kleist som også har været vores genhusningskonsulent fortsætter
- Heidi kommer rundt efter sommerferien og taler med hver enkelt

9) Om projektets udførelse



Forventet byggestart 15. august 2023

- Vi starter med at byggepladsen
- Tidsplanen bliver sendt ud med Nyhedsbrevet efter sommerferien
- Lidt om arbejdsrytme og proces for håndværkere

10) Afrunding



Er der flere spørgsmål?

Farvel og tak for i aften